



# UNTERLAGEN ZUR EINKOMMENSTEUERERKLÄRUNG

*Es handelt sich um eine nicht abschließende Aufzählung.*

*Bitte legen Sie uns sämtliche Belege vor, die möglicherweise steuerliche Auswirkungen haben können.*

- Steuerbescheid Vorjahr
- Vorauszahlungsbescheid
- Spenden
- Schwerbehindertenausweis
- Krankheitskosten (nicht von Versicherung übernommen)
- haushaltsnahe Dienstleistungen  
(Handwerkerrechnungen, Beschäftigte im Haushalt)
- Versicherungen
  - Krankenversicherung
  - Pflegeversicherung
  - Riester-Verträge (Bescheinigung nach § 92 EStG)
  - private Haftpflichtversicherung
  - KfZ-Haftpflichtversicherung
  - Unfallversicherung

## **Einkünfte aus nichtselbständiger Arbeit**

- Lohnsteuerbescheinigung
- Angaben zur Entfernungspauschale  
(Adresse Arbeitsstelle, Entfernungskilometer, Arbeitstage)
- Beiträge zu Berufsverbänden
- Arbeitsmittel (Arbeitskleidung, Fachliteratur, Bürobedarf etc.)
- Fortbildungskosten
- Angaben zu häuslichem Arbeitszimmer
- Reisekosten
- doppelte Haushaltsführung

## **Einkünfte aus Kapitalvermögen**

- Steuerbescheinigungen
- Veräußerungen von Wertpapieren

# UNTERLAGEN ZUR EINKOMMENSTEUERERKLÄRUNG

## Einkünfte aus Renten

- Rentenanpassungsmitteilungen zum 01.07.
- Bescheinigungen des Rententrägers zur Vorlage beim Finanzamt

## Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

- Angaben zum vermieteten Objekt
  - Anschrift
  - Einheitswert-Aktenzeichen
  - Anschaffungs-/Fertigstellungsdatum
  - Anschaffungs-/Herstellungskosten (ggf. nachträgliche)
  - bisherige AfA-Methode
  - Gesamtwohnfläche (ggf. davon eigengenutzt)
- Mieteinnahmen ohne Umlagen („Kaltmiete“)
- Einnahmen aus Umlagen
- Mieteinnahmen aus Garagen etc.
- ggf. vereinnahmte Umsatzsteuer und erstattete Umsatzsteuer
- Schuldzinsen
- Erhaltungsaufwendungen
- Grundbesitzabgabenbescheid
- Strom
- Gas
- Schornsteinfeger
- Hausversicherungen
- Verwaltungskosten
- Hausmeister
- Treppenreinigung